

SUNČANO DIKLO D.O.O. U STEČAJU
Obala kneza Branimira 27
ZADAR
OIB: 29387919169

Nadležni trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa **ST - 144/2020**

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Sukladno članku 221. Stečajnog zakona, stečajna upraviteljica sastavila je popis pojedinih predmeta stečajne mase kako slijedi:

1) Nekretnine

**Općinski sud u Zadru, Zemljišno knjižni odjel Zadar, Katastarska općina Diklo:
zk. ul. br. 5429**

- a) etažno vlasništvo E-9; etažna jedinica D koja se nalazi na prvom katu građevine i sastoji se od hodnika, WC.a, kupaonice, dvije spavaće sobe i dr. ukupne površine 77,37m², kojoj pripada vrt oznake Vd površine 9,34m², parkirališno mjesto P4, površine 14,43m², spremište Sd u podrumu, površine 4,32m²; te etažno vlasništvo
- b) E-5, etažna jedinica G5 koja se nalazi u podrumu i sastoji se od garaže, neto korisne površine 17,25m² - na nekretnini nema upisanih tereta

zk.ul. br. 5427

- a) etažno vlasništvo E-1, graraža u podrumu ukupne neto korisne površine 20,15 m²,
- b) E-2, garaža u podrumu ukupne neto korisne površine 20,13m²,
- c) E-5, garaža u podrumu ukupne neto korisne površine 17,25m²,
- d) E-8, dvoetažna jedinica C na prvom katu i u potkrovlju građevine, koja se sastoji od tri spavaće sobe, kupaonice, hodnika, i dr, neto korisne površine 161,45m², kojoj pripada vrt površine 23,03m², parkirališno mjesto P3 površine 14,21 m² i spremište Sc smješteno u podrumu, površine 6,48m²
- e) E-9, etažna jedinica D koja se nalazi na prvom katu građevine, a sastoji se od hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje, blagovanja i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i terase, ukupne neto korisne površine 77,37m², kojoj pripada vrt ozake Vd površine 10,40m², parkirališno mjesto P4 površine 14,36 m² i spremište Sd smješteno u podrumu površine 4,32m².
Na nekretnini suvlasnički dio 2, 5, 9 upisano založno pravo Zagrebačke banke d.d., na suvlasničkom dijelu 8 upisano založno pravo RH, MF, PU Zadar

zk. ul br. 5053

etažno vlasništvo E-3, suvlasnički dio 20/1000, etažna jedinica oznake G3, koja se sastoji od garaže u podrumu ukupne neto korisne površine 9,56m²

Upisano založno pravo u korist Zagrebačke banke d.d.

zk. ul. br. 2462

pašnjak površine 404m²

Upisano založno pravo u korist Zagrebačke banke d.d.

zk.ul. br. 5430

etažno vlasništvo E-3, suvlasnički dio 19/1000, etažna jedinica koja predstavlja garažu u podrumu ukupne korisne površine 10,04m²

Upisano založno pravo u korist Zagrebačke banke d.d.

zk. ul. br.2839

etažno vlasništvo E-3, suvlasnički dio 20/1000, koja se nalazi u podrumu i sastoji se od garaže ukupne neto površine 10,04m²

Upisano založno pravo u korist Zagrebačke banke d.d.

2) Potraživanja

- potraživanje od društva TOP VINA d.o.o. za danu pozajmicu u iznosu od 283.027,13 kn koja će se naplatiti tijekom postupka.

U Zagrebu, 8. ožujak 2021.

stečajna upraviteljica

Sandra Gregorić Jelinek

